

Sezon I odcinek 4 serialu pod roboczym tytułem „ Eliminacja Układu w

Jak zwykle kłaniam się nisko

Na dzisiejsze posiedzenie (w atmosferze zbliżających się świąt Bożego Narodzenia) Krecik proponuje motto przewodnie które jest cytatem słów wybitnego rosyjskiego pisarza Fiodora Dostojewskiego:

**Kłamstwo zawsze można przebaczyć; Kłamstwo to rzecz
pożyteczna, gdyż wiedzie do prawdy**

A więc zaczynamy , poniżej obiecana w poprzednim odcinku transkrypcja wypowiedzi [REDAKCYJNE] Spółdzielczego Regionalnego Związku Rewizyjnego w Białymstoku [REDAKCYJNE] nagranej na trzeciej części Walnego Zgromadzenia ,data nagrania 25.05.2022 r.

„ Dzień dobry Państwu ,nazywam się [REDAKCYJNE] pełnię funkcję zastępcy prezesa zarządu w spółdzielczym regionalnym związku rewizyjnym w Białymstoku.

Powodem mojej dzisiejszej obecności na walnym zgromadzeniu waszej spółdzielni jest złożenie przez grupę członków (notabene wszyscy ci członkowie są jednocześnie członkami rady nadzorczej spółdzielni), wniosku o podjęcie przez walne zgromadzenie uchwały o wystąpieniu ze struktur związku rewizyjnego. Przed chwilą przedstawiciel wnioskodawców Pan [REDAKCYJNE] w sposób enigmatyczny bez użycia jakichkolwiek sensownych argumentów powiedział państwu że wystąpienie ze związku spowodowane jest przyczynami ekonomicznymi , dzięki podjęciu takiej uchwały spółdzielnia zaoszczędzi około 6000 zł w skali roku, rzeczywiście potwierdzam że jest to ten rząd wielkości jednak chciałbym państwa uświadomić że jest to obciążenie na poziomie około 1 grosza na metr kwadratowy waszych lokali rocznie , wnioskodawca nie wspomniał o tym że przynależność do związku to przywilej dla spółdzielni skorzystania ze zwolnienia od podatku VAT w wysokości 23% co spowoduje że przyszłe lustracje będą droższe przeliczając to na metry kwadratowe waszych lokali o ok. 2 grosze rocznie .

Wczoraj i przedwczoraj występowałem na poprzednich częściach walnego informując szczegółowo jak bezsensowny jest ten wniosek dzisiaj natomiast i państwu i wnioskodawcom chciałbym pokazać gdzie są rzeczywiste możliwości uzyskania potężnych oszczędności i teraz zapraszam do siebie pana Pawła Kamińskiego i proszę go o pomoc w odczytaniu kilku cyfr z przygotowanych przeze mnie dokumentów . No bardzo proszę Panie [REDAKCYJNE] przecież i panu i mnie zależy bardzo na tym żeby ulżyć członkom spółdzielni w ich wydatkach. No chodź pan do mnie , przecież kandyduje pan ponownie do rady nadzorczej a więc jest pan osobą która w następnej kadencji rady będzie mogła wykazać się i wdrożyć te propozycje w życie..... nie nie chce pan podejść no trudno spróbuję jakoś sobie poradzić , stracił pan panie Pawle niepowtarzalną okazję do tego żeby wszyscy okrzyknęli pana królem oszczędzania. Ale wracając do głównego wątku: Szanowni Państwo

wnioskodawca jak już wspomniałem proponuje państwu 1 grosz rocznie a co byście powiedzieli gdyby to było ok.3 miliony rocznie , prawda że brzmi nieźle.

Zadacie zapewne pytanie gdzie są te pieniądze , otóż odpowiedź jest bardzo prosta , w funduszu remontowym spółdzielni , jest tam ukryty moim zdaniem potencjał na poziomie około 20 do 25 groszy na metr kwadratowy waszych lokali .Przyniosłem dzisiaj państwu krótką analizę struktury wydatków z funduszu remontowego waszej spółdzielni na tle innych spółdzielni o porównywalnej skali wielkości jak chodzi o powierzchnię zarządzanych zasobów ,liczbę członków i wielkość środków finansowych corocznie gromadzonych na funduszu remontowym. Mam tu trochę papierów, czy mogę skorzystać ze stolika , będzie mi w ten sposób łatwiej to odczytać, dziękuję bardzo.

Szanowni państwo informacja ta pochodzi z protokołów lustracyjnych i opiera się na potwierdzonych źródłach w postaci dokumentów. Proszę państwa przeanalizowałem dla państwa szczególnie jedną pozycję w strukturze wydatków z tego funduszu a mianowicie wydatki na remonty dróg podjazdów chodników parkingów lata które obejmuje analiza to 2017,2018,2019 i 2020 i tak [REDAKTOWANE] [REDAKTOWANE] wydała na naprawę dróg i podjazdów w 2017 roku 5 877 239,94 zł, w roku 2018 3 076 038,80 zł, w roku 2019 3 299 282,70 zł co stanowiło odpowiednio w poszczególnych latach 37% ,24 % i 26% ogółu środków zgromadzonych na tym funduszu. Tymczasem spójrzmy jak te środki wydają inne spółdzielnie na przykład Spółdzielnia [REDAKTOWANE] w Białymstoku wydano na roboty drogowe 2018 rok 985 616 zł , 2019 rok 1 956 101 zł, 2020 rok 1 290 910 zł co stanowiło odpowiednio w poszczególnych latach 15,5% ,18,3 % i 19,5% ogółu środków z funduszu ale to nie koniec porównań spójrzmy jak fundusz remontowe wydaje [REDAKTOWANE] spółdzielnia mieszkaniowa i tak z pozycji naprawa dróg i dojazdów wydano w roku 2018 758 372 zł, w roku 2019 727 877 zł , w roku 2020 391 222 zł co stanowiło odpowiednio w poszczególnych latach 8,1% ,6,7 % i 3,8% ogółu środków z funduszu . A teraz jeszcze jeden przykład Spółdzielnia mieszkaniowa [REDAKTOWANE] w Białymstoku rok2018 53 845 zł, rok 2019 196 827 zł , rok 2020 183 135 zł co stanowiło odpowiednio w poszczególnych latach 0,6 % , 2,4 % i 4,1 % ogółu środków zakumulowanych na funduszu remontowym.

Szanowni państwo sami widzicie że na tle innych spółdzielni wasza wygląda jak ten kierowca który jadąc autostradą pod prąd dziwi się że wszyscy na niego trąbią , można jednak sprawić żeby ten kierowca się opamiantał i zawrócił wystarczy że spółdzielnia przestanie wydawać ciężko zapracowane przez was pieniądze na nonsensowne i zupełnie nikomu nie potrzebne cele.

Chciałbym państwa poinformować że wasza spółdzielnia ma w naszym mieście najwyższą stawkę odpisu na fundusz remontowy to znaczy średnio około 1,50 zł na metr kwadratowy lokali , tymczasem w mojej spółdzielni gdzie jestem również przewodniczącym rady nadzorczej ta stawka wynosi około 1,20 zł , sami widzicie że różnica 30-40 groszy to jest tyle ile Panie [REDAKTOWANE] możecie śmiało zaoszczędzić i ulżyć tym wszystkim ludziom którzy są na tej sali. Proszę państwa na jutrzejszą część walnego zgromadzenia zamierzam przygotować odpowiedni wniosek kierowany do zarządu i rady nadzorczej który zawierać będzie żądanie drastycznego ograniczenia wydatków z funduszu remontowego i poproszę o jego poparcie,mam nadzieję że pan

[redacted] który dzisiaj przyniósł państwu 1 grosz oszczędności jako pierwszy ten wniosek poprzez własnoręcznym podpisem ale także już jako członek rady nadzorczej kolejnej kadencji osobiście dopilnuje żeby został wykonany.

Wracając do wniosku o wystąpienie ze związku rewizyjnego chciałbym państwu powiedzieć że w mojej ocenie jedyną przyczyną jest ucieczka władz spółdzielni a mianowicie zarządu i rady nadzorczej przed kolejną lustracją w której zamierzamy być jeszcze bardziej wnikliwi, to poruszenie przez związek takich zagadnień w trakcie ostatniej lustracji jak: podejrzana z punktu widzenia interesów członków spółdzielni transakcja nabycia zorganizowanej części przedsiębiorstwa [redacted] i dziwne zjawisko rozstrzygnięć przetargowych na roboty drogowe gdzie jako jedyna przystępuje do przetargu i go wygrywa firma [redacted] jednym słowem nacisneliśmy w ten sposób na odcisk radzie nadzorczej i obiecuję państwu że na tym nie zamierzamy poprzestać.

Zachęcam zatem wszystkich państwa do odrzucenia uchwały o wystąpieniu waszej spółdzielni ze Związku Rewizyjnego. Dziękuję państwu za poświęcenie waszego czasu...”

Oczywiście staje się w tym momencie postawienie pytania dlaczego w protokole z obrad Walnego Zgromadzenia na stronie 12 nie znajdziemy ani słowa o tej wypowiedzi. Zadziałała jak zwykle w takich sytuacjach brudna rączka naczelnego cenzora prezesa który ze wszelkich sił stara się aby prawda o Układzie nie stała się wiedzą powszechną. Dla Krecika wniosek jest prosty. Uprzejmie prosimy prezesa o uzupełnienie tego zaniedbania inaczej porządek obrad następnego Walnego Zgromadzenia zostanie uzupełniony przez odpowiednio dużą grupę członków o odrzucenie treści protokołu z Walnego w 2022 roku lub jego uzupełnienie o treść jak powyżej a prezesik będzie musiał się wytłumaczyć skąd u niego tak wielkie zdolności cenzorskie. Krecik dziękuje prezesikowi za cenzurę bo jak w przytoczonej na wstępie myśli Dostojewskiego bez tego kłamstwa zapewne nigdy nie dotarlibyśmy do prawdy.

Krecik skontaktował się telefonicznie z autorem tej wypowiedzi i pan [redacted] potwierdził jej autentyczność ale zastrzegł że nie wyraża zgody na jej rozpowszechnianie - (czyżby i ten pan został już wciągnięty do układu, no cóż będziemy to pilnie obserwować).

Czas w jakim Krecik postanowił zapoznać was z tą wypowiedzią nie jest przypadkowy. Opracowujecie już zapewne plan remontów w którym jak co roku zamierzacie sypnąć milionami złotych na nikomu niepotrzebne chodniczki i podjazdy (Leszek przecież tego od was oczekuje) tymczasem czy nie byłoby bardziej logiczne, rozsądne i mądre wykorzystanie tych środków w całości na przykład na docieplenie, na dużą skalę stropów piwnic i stropodachów a następnie wystąpienie do Enei o obniżenie mocy zamówionej. Poniżej zestawienie cen i efektów tego typu działań :

1. Docieplenie stropów piwnic warstwą około 5 cm wykonane metodą natrysku kosztuje wg aktualnych cen ok. 70 zł/m² i przynosi efekt w postaci 10% oszczędności w zużyciu energii przez budynek.
2. Docieplenie stropodachów wykonane metodą wdmuchiwania kosztuje wg aktualnych cen 110-130 zł/m² i przynosi efekt w postaci 10-20% oszczędności

w zużyciu energii przez budynek w zależności od grubości warstwy. Naturalnym staje się w tym postawienie pytania na ilu budynkach można byłoby poprawić ich efektywność energetyczną gdyby nie to że prezesik i [REDAKT] ciągle muszą, przy bezkrytycznej postawie członków rady nadzorczej, spłacać dług wdzięczności wobec [REDAKT]

A zatem [REDAKT] do dzieła wszak obiecałeś na ostatnim walnym że oszczędzanie będzie w nadchodzącej kadencji twoim priorytetem.

Na zakończenie kilka słów do pracowników spółdzielni.

Nie pozwólcie być traktowani tak jak członkowie spółdzielni (jak strzyżone barany). Powinniście wiedzieć że nasz nieoceniony w staraniach o oszczędzanie Przewodniczący rady nadzorczej (niejaki [REDAKT]) w II i III kwartale roztoczył tarczę antyinflacyjną nad naszym biednym zarządkikiem wyposażając ich w premie w wysokości 50% wynagrodzenia zasadniczego. Tymczasem zarządkik w swojej łaskawości prezentuje stanowisko że Wy zwykli, ciężko pracujący ludzie powinniście ciężko charować za przysłowiową miskę ryżu (10-20%), w poprzednim miesiącu podlaną odrobiną sosiku (30%). Zarządkik żeby Wam nieco osłodzić Waszą codzienną biedę wyposaży Was prawdopodobnie w tzw. nagrody świąteczne których źródłem będzie najpewniej Zakładowy Fundusz Świadczeń Socjalnych który tworzy się z wcześniejszych potrąceń z Waszych wynagrodzeń. Najpierw więc strzyżemy barany a później z ich własnych pieniędzy nagradzamy.

Krecik ma jednak dla Was dobrą wiadomość , na najbliższym walnym Krecik będzie gorąco namawiał do nieudzielenia absolutorium prezesikowi i [REDAKT] a następnym punktem porządku obrad będzie podjęcie uchwały o odwołaniu z pełnionych przez tą parkę funkcji, będzie więc doskonała okazja do okazania dowodów wdzięczności za podłe traktowanie.

Krecik ma jak zwykle prośbę do członków rady nadzorczej aby obejrzel film „Dwunastu gniewnych ludzi” w reżyserii Sydneya Lumeta. Film opowiada historię ławy przysięgłych obradującej po procesie młodego chłopaka oskarżonego o morderstwo. Spośród dwunastu przysięgłych tylko jeden nie jest do końca przekonany o winie oskarżonego. I w tym momencie apel do Pani [REDAKT] nowego członka rady. Pani [REDAKT] na liście kandydatów na członków rady miała Pani pozycję 13, tymczasem prezesik i [REDAKT] na karteczkach do głosowania umieścili panią jako osobę do skreślenia, może zatem to Pani, jako ta szesnasta gniewna zacznie mieć wątpliwości i zacznie stawiać zarządkikowi trudne pytania.

Krecik ponawia apel do pozostałych członków rady, szczególnie tych zamieszanych w transakcję przejęcia części [REDAKT] o złożenie mandatów.

W kolejnym odcinku między innymi:

- projekt uchwały zalecającej zarządkikowi opracowanie wieloletniego planu dochodzenia do samowystarczalności energetycznej poszczególnych budynków
- odpowiedzi i propozycje dotyczące struktury wydatków z funduszu remontowego spółdzielni

Zmierzajmy do prawdy jesteśmy to winni naszym członkom

Wasz uniżony sługa Krecik